

Das ist sehr selten

großzügige 3 oder 4 Zimmer... wählen Sie selbst



Standort

Wiesbaden

Immobilienart

Wohnung

Anzahl Zimmer

4

Wohnfläche

105 m²

PKW-Stellplätze

1 Garage

Energieeffizienz

D, 140,00 kWh/(m²*a)

Kaufpreis

415.000,00 €

Provisionshinweis

2,97 % inkl. MwSt.

Weitere Details

Frei ab: nach Absprache

Objektbeschreibung

Es erwartet Sie eine lichtverwöhnte und großzügige Wohnung mit Platz für die Familie.

Die sehr gepflegte Wohnung, wird aktuell als 3 Zimmerwohnung genutzt - man kann das 4. Zimmer problemlos ohne großen Aufwand herstellen - eine Wand aufstellen, die Eingangstür besteht bereits (ehemals schon geplant).

Elternschlafzimmer mit eigenem Tageslichtbadezimmer! Perfekter Küchenbereich, Balkon mit herrlichem Blick ins Grüne.

Auf Wunsch des Eigentümers, werden keine Fotos von der Wohnung innen veröffentlicht. Bitte haben Sie dafür Verständnis.

Danke

Ausstattung

- Garage
- großer Keller mit Tageslicht
Fahrradkeller
- Balkon
- 2-3 Schlafzimmer
- 2 Tageslichtbadezimmer
- großer Wohnbereich mit Balkon
Parkettfußböden
- Isolierfenster - neuwertig

Lage

- Wiesbaden
- ruhige und beliebte Wohnlage
- gute Anbindung an die Innenstadt

Sonstiges

Verbrauchsausweis, D, 140,00 kWh/(m²*a), Gas Zentralheizung, Baujahr 1975

Ansprechpartner



Name: **Hans-Peter Klinger**

Tel.: 06251-38075

E-Mail: hpk@gsk-immobilien-ag.de

Bildergalerie

